

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
**QUÝ 4 NĂM 2022**

---



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CP**

Địa chỉ: Số 38- 40 phố Lê Thái Tổ, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024 - 38267984 - Fax: 024 - 39288407

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31/12/2022

Đơn vị tính: đồng

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Tại ngày 31/12/2022	Tại ngày 01/01/2022
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>995.608.898.213</b>	<b>1.072.797.656.608</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.01</b>	<b>32.837.409.537</b>	<b>55.469.027.028</b>
1. Tiền	111		31.737.409.537	41.983.853.947
2. Các khoản tương đương tiền	112		1.100.000.000	13.485.173.081
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.02</b>	-	-
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>880.420.109.605</b>	<b>944.684.597.613</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.03	246.611.591.957	238.419.441.338
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.04	352.831.683.627	353.442.824.070
3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V.05	171.467.822.067	242.655.622.067
4. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.06	105.766.876.173	106.566.414.405
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(2.768.045.856)	(2.909.885.904)
6. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		6.510.181.637	6.510.181.637
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>48.190.075.753</b>	<b>37.274.474.787</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.07	48.190.075.753	37.274.474.787
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>	<b>V.08</b>	<b>34.161.303.318</b>	<b>35.369.557.180</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		18.739.206.032	19.318.686.877
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		14.699.793.689	15.337.865.041
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		722.303.597	713.005.262
4. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>1.945.008.777.391</b>	<b>1.952.792.239.824</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>10.496.632.671</b>	<b>10.302.350.311</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	V.03	9.382.025.188	9.203.258.828
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212	V.04		
3. Phải thu dài hạn khác	216	V.06	1.210.942.865	1.195.426.865
4. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		(96.335.382)	(96.335.382)
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>577.991.811.445</b>	<b>577.369.288.878</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.09	531.526.879.620	530.596.534.409
- Nguyên giá	222		787.251.720.105	765.479.551.397
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(255.724.840.485)	(234.883.016.988)
2. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	46.464.931.825	46.772.754.469
- Nguyên giá	228		49.827.523.114	49.827.523.114
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(3.362.591.289)	(3.054.768.645)

<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>V.11</b>	<b>101.854.083.199</b>	<b>105.527.918.731</b>
- Nguyên giá	231		131.527.016.822	131.527.016.822
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		(29.672.933.623)	(25.999.098.091)
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>775.630.735.446</b>	<b>733.216.261.678</b>
1. Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn	241	V.12	511.501.862.806	466.315.603.794
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.13	264.128.872.640	266.900.657.884
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>194.911.124.568</b>	<b>227.927.641.616</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251	V.14	-	-
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252	V.15	129.902.427.464	162.918.944.512
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.16	66.303.697.104	66.303.697.104
2. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(1.295.000.000)	(1.295.000.000)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>284.124.390.062</b>	<b>298.448.778.610</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.17	247.024.321.881	256.853.057.825
2. Tài sản dài hạn khác	268			-
3. Lợi thế thương mại	269		37.100.068.181	41.595.720.785
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>2.940.617.675.604</b>	<b>3.025.589.896.432</b>
<b>NGUỒN VỐN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Tại ngày 31/12/2022</b>	<b>Tại ngày 01/01/2022</b>
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>688.186.276.822</b>	<b>748.949.443.296</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>313.111.578.461</b>	<b>346.511.718.637</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.18	28.662.018.017	32.131.759.960
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.19	2.619.328.481	14.262.235.867
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.20	1.655.182.832	1.653.472.726
4. Phải trả người lao động	314		3.922.614.760	4.596.189.531
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.21	9.076.008.184	6.688.217.889
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V.22	12.919.037.462	5.574.722.466
8. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.23	15.662.909.786	63.138.339.649
9. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.24	237.147.125.508	216.150.172.805
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	V.18	466.524.003	396.524.003
10. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		980.829.428	1.920.083.741
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>375.074.698.361</b>	<b>402.437.724.659</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331	V.11		
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332	V.19	29.053.420.249	55.699.264.705
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	V.22	102.298.560.518	58.936.937.637



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CP**

Địa chỉ: Số 38- 40 phố Lê Thái Tổ, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024 - 38267984 - Fax: 024 - 39288407

5. Phải trả dài hạn khác	337	V.23	15.308.027.365	13.195.319.995
6. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.24	228.377.686.819	274.569.198.912
7. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		37.003.410	37.003.410
<b>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>2.252.431.398.782</b>	<b>2.276.640.453.136</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.25</b>	<b>2.252.431.398.782</b>	<b>2.276.640.453.136</b>
1. Vốn góp chủ sở hữu	411		2.200.000.000.000	2.200.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		2.200.000.000.000	2.200.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		315.664.802	315.664.802
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		(529.920.000)	(529.920.000)
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		16.834.960.235	16.834.960.235
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		33.437.085.252	33.437.085.252
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		27.572.162	27.572.162
10. Lợi nhuận chưa phân phối	421		(18.685.230.441)	6.157.870.018
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		3.671.055.627	5.168.069.319
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(22.356.286.068)	989.800.699
11. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
11. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		21.031.266.772	20.397.220.667
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>2.940.617.675.604</b>	<b>3.025.589.896.432</b>

Người lập biểu



NGUYỄN THU HẰNG

Kế toán trưởng



DƯƠNG THỊ LAM

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2023

Tổng Giám đốc



VU THANH SƠN



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CP**

Địa chỉ: Số 38- 40 phố Lê Thái Tổ, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024 - 38267984 - Fax: 024 - 39288407

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT***Quý 4/2022*

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý 4		Năm 2022	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.26	94.510.409.563	142.338.694.556	390.121.595.367	618.554.851.916
2. Các khoản giảm trừ	02		157.635.000	1.242.500	178.058.000	50.201.051
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp DV	10	VI.27	94.352.774.563	142.337.452.056	389.943.537.367	618.504.650.865
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.28	63.857.373.400	114.296.775.716	280.378.049.044	530.671.990.284
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp DV	20		30.495.401.163	28.040.676.340	109.565.488.323	87.832.660.581
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.29	9.866.290.589	18.415.014.438	45.621.159.220	76.209.969.220
7. Chi phí tài chính	22	VI.30	15.494.716.425	11.753.137.767	50.289.214.824	48.114.605.067
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		12.895.412.755	11.494.827.075	46.837.242.011	45.269.185.910
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24		(1.973.600.000)	-	10.535.053.627	4.014.569.521
8. Chi phí bán hàng	25	VI.31	13.001.996.850	12.108.472.933	53.135.873.648	49.157.205.780
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.32	25.232.024.860	23.741.277.805	86.159.378.926	89.312.831.539
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		(15.340.646.383)	(1.147.197.727)	(23.862.766.228)	(18.527.443.064)
11. Thu nhập khác	31	VI.33	1.155.998.400	2.481.151.983	6.024.838.613	20.041.081.012
12. Chi phí khác	32	VI.34	4.279.465.388	2.017.691.617	4.749.222.362	3.139.989.657
13. Lợi nhuận khác	40		(3.123.466.988)	463.460.366	1.275.616.251	16.901.091.355
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	60		(18.464.113.371)	(683.737.361)	(22.587.149.977)	(1.626.351.709)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	61	VI.35	461.013.873	32.917.500	619.772.279	221.793.124

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý 4		Năm 2022	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	62					
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	70		(18.925.127.244)	(716.654.861)	(23.206.922.256)	(1.848.144.833)
17.1 Lợi ích của cổ đông thiểu số			(463.559.182)	(193.537.860)	(850.636.188)	989.800.699
17.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông TCT			(18.461.568.062)	(523.117.001)	(22.356.286.068)	(2.837.945.532)

Người lập biểu



Nguyễn Thu Hằng

Kế toán trưởng



Dương Thị Lam

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2023

Đổng giám đốc



Vũ Thanh Sơn



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CP**

Địa chỉ: Số 38- 40 phố Lê Thái Tổ, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024 - 38267984 - Fax: 024 - 39288407

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT***(Theo phương pháp gián tiếp)***Từ 01/01/2022 đến 31/12/2022**

Chỉ tiêu	Mã số	Đơn vị tính: đồng	
		Kỳ này	Kỳ trước
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>01</b>		
<i>Lợi nhuận trước thuế</i>		<i>(22.587.149.977)</i>	<i>(1.626.351.709)</i>
<b>Điều chỉnh cho các khoản</b>			
Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02	29.538.650.126	29.464.026.627
Các khoản dự phòng	03	(121.094.666)	941.863.800
Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	(1.592.766.972)	63.503.003
Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(42.663.195.895)	(74.586.576.113)
Chi phí lãi vay	06	47.127.580.685	45.269.185.910
Các khoản điều chỉnh khác	07	-	-
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>	<b>9.702.023.301</b>	<b>(474.348.482)</b>
Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(2.600.569.731)	72.358.123.630
Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(10.915.589.956)	9.718.202.832
Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	(85.363.110.215)	(29.412.646.022)
Tăng, giảm chi phí trả trước	12	10.421.492.901	(28.899.412.613)
Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13	-	-
Tiền lãi vay đã trả	14	(30.819.200.522)	(47.213.941.313)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(606.655.467)	284.764.356
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	290.304.000	-
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(1.334.552.891)	(217.840.459)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>(111.225.858.580)</b>	<b>(23.857.098.071)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(30.887.932.620)	(42.997.300.864)
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	1.237.187.985	1.395.854.488
Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(41.812.200.000)	(149.000.000.000)
Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	113.000.000.000	237.000.000.000
Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	-	-
Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	47.012.953.400	12.230.480.000
Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	26.779.660.507	29.093.201.700
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>115.329.669.272</b>	<b>87.722.235.324</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	-	-

Chỉ tiêu	Mã số	Kỳ này	Kỳ trước
Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32	-	
Tiền thu từ đi vay	33	194.218.910.351	409.221.182.755
Tiền trả nợ gốc vay	34	(219.797.449.088)	(435.501.325.245)
Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35	-	
Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(478.757.800)	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>(26.057.296.537)</b>	<b>(26.280.142.490)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>	<b>(21.953.485.845)</b>	<b>37.584.994.763</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>	<b>55.469.027.028</b>	<b>17.832.797.445</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	(678.131.646)	51.234.820
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>32.837.409.537</b>	<b>55.469.027.028</b>

Người lập biểu



NGUYỄN THU HẰNG

Kế toán trưởng



DƯƠNG THỊ LAM

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2023

Tổng Giám đốc






**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI**  
**- CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mẫu số B09a – DN**  
(Ban hành theo TT số 200/TT-BTC  
ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
**Từ 01/10/2022 đến 31/12/2022**

**I- Đặc điểm hoạt động của Tổng công ty**

- 1- Lĩnh vực kinh doanh: Trong nước, ngoài nước
- 2- Ngành nghề kinh doanh: Kinh doanh xuất nhập khẩu, Thương mại nội địa, Đầu tư phát triển hệ thống hạ tầng thương mại.
3. Cơ cấu tổ chức của Tổng công ty tại thời điểm lập báo cáo gồm:

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Ông Nguyễn Thái Dũng	Chủ tịch HĐQT
Ông Trần Anh Tuấn	Phó Chủ tịch HĐQT
Ông Vũ Thanh Sơn	Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc
Bà Trần Thị Tuyết Nhung	Thành viên HĐQT
Bà Trần Huệ Linh	Thành viên HĐQT

**BAN KIỂM SOÁT**

Bà Nguyễn Hồng Hải	Trưởng Ban Kiểm soát
Bà Vũ Thị Quỳnh Trang	Thành viên Ban Kiểm soát
Ông Nguyễn Trọng Hiện	Thành viên Ban Kiểm soát

**BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ông Vũ Thanh Sơn	Tổng giám đốc
Bà Dương Thị Lam	Phó Tổng giám đốc kiêm Kế toán trưởng
Bà Đỗ Tuệ Tâm	Phó Tổng giám đốc
Ông Lê Anh Tuấn	Phó Tổng giám đốc

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**

Bà Dương Thị Lam	Kế toán trưởng
------------------	----------------

4. Tổng số các Công ty con: 6 Công ty
- 5- Danh sách các Công ty quan trọng được hợp nhất:

**5.1- Công ty mẹ - Tổng công ty**

Địa chỉ: 38-40 Lê Thái Tổ - Hoàn Kiếm – Hà Nội

Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 100%

Quyền biểu quyết của Công ty mẹ: 100%

**5.2- Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Thủ công mỹ nghệ và Du lịch thương nhân Hapro**

Địa chỉ: 11B Tràng Thi – Hoàn Kiếm – Hà Nội

Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 52,5%

Quyền biểu quyết của Công ty mẹ: 52,5%

**5.3- Công ty Cổ phần ẩm thực Hapro Bốn mùa**

Địa chỉ: Tầng 1, nhà D2 Giảng Võ – Phường Giảng Võ – Quận Ba Đình – Hà Nội

Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 59,87%

Quyền biểu quyết của Công ty mẹ: 59,87%

**5.4- Công ty Cổ phần Rượu Hapro**

Địa chỉ: KCN Thực phẩm Hapro – Lệ Chi – Gia Lâm – Hà Nội

Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 54,58%

Quyền biểu quyết của Công ty mẹ: 54,58%

**5.5- Công ty Cổ phần Phát triển siêu thị Hà Nội**

Địa chỉ: 38-40 Lê Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội

Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 83,42%

Quyền biểu quyết của Công ty mẹ: 83,42%

**5.6- Công ty Cổ phần Công nghệ phẩm Hải Dương**

Địa chỉ: 150 Chi Lăng, Phường Nguyễn Trãi, TP Hải Dương

Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 54,13%

Quyền biểu quyết của Công ty mẹ: 54,13%

**5.7- Công ty Cổ phần Sản xuất chế biến XNK Điều Bình Phước**

Địa chỉ: Tổ 4 ấp Thuận Hải, xã Thuận Phú, Huyện Đồng Phú, Bình Phước

Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 83,69%

Quyền biểu quyết của Công ty mẹ: 83,69%

**II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán và số liệu so sánh**

1- Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày 01/01 kết thúc vào ngày 31/12).

2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam

**III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

1- Chế độ kế toán áp dụng: Chế độ kế toán doanh nghiệp

2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Báo cáo tài chính được lập và trình bày phù hợp với các chuẩn mực và Chế độ kế toán Việt Nam.

3- Hình thức kế toán áp dụng: Áp dụng kế toán phần mềm trên máy vi tính.

**IV- Các chính sách kế toán áp dụng**

1- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.

Phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán.

2- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Tồn kho theo giá mua thực tế
- Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: kê khai thường xuyên
- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: kê khai thường xuyên
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.

3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ:

- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ (Hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Theo nguyên giá và giá trị còn lại của TSCĐ.

- Phương pháp khấu hao TSCĐ (Hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Theo phương pháp đường thẳng.

4- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư:

- Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư
- Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư

5- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:

- Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, vốn góp vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát: Vốn chủ sở hữu
- Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn: Giá gốc
- Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác: Giá gốc
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn: Trên cơ sở các loại chứng khoán được lập dự phòng

6- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay:

- Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay: Ghi nhận vào TK 635
- Tỷ lệ vốn hóa được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hóa trong kỳ: Ghi nhận vào TK 241

7- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác:



- Chi phí trả trước: Hạch toán các khoản chi phí theo đúng quy định phân bổ nhiều lần vào chi phí SXKD (TK 142 phân bổ trong 1 năm, TK 242 phân bổ trên 1 năm)
  - Chi phí khác.
  - Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: Đường thẳng
  - Phương pháp và thời gian phân bổ lợi thế thương mại.
- 8- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
- 9- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả.
- 10- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu: Theo quyết định giao vốn Nhà Nước
- Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá: Tuân thủ chuẩn mực số 10
  - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối: Ghi nhận lợi nhuận sau thuế TNDN và quy định của TT 33, 64 và quy chế của TCT.
- 11- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:
- Doanh thu bán hàng: Tuân thủ 05 điều kiện ghi nhận DT quy định tại CM số 14
  - Doanh thu cung cấp dịch vụ: Tuân thủ 04 điều kiện ghi nhận DT cung cấp DV tại CM số 14
  - Doanh thu hoạt động tài chính: Tuân thủ 02 điều kiện ghi nhận DT hoạt động TC quy định tại CM số 14
  - Doanh thu hợp đồng xây dựng.
12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính: Tuân thủ các chuẩn mực có liên quan (Không bù trừ doanh thu hoạt động tài chính)
13. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại: Tuân thủ luật thuế TNDN và các thông tư hướng dẫn, chuẩn mực 17
- 14- Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái: Không có
- 15- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CP**

Địa chỉ: Số 38- 40 phố Lê Thái Tổ, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024 - 38267984 - Fax: 024 - 39288407

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Đơn vị tính: đồng

1. Tiền và các khoản tương đương tiền	Tại ngày 31/12/2022		Tại ngày 01/01/2022	
Tiền mặt Việt Nam đồng	3.220.408.742		3.905.881.304	
Tiền gửi ngân hàng	25.495.700.836		37.206.702.753	
Tiền đang chuyển	3.021.299.959		871.269.890	
Các khoản tương đương tiền	1.100.000.000		13.485.173.081	
Cộng	32.837.409.537		55.469.027.028	
2. Đầu tư tài chính ngắn hạn	Tại ngày 31/12/2022		Tại ngày 01/01/2022	
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	-		-	
Cộng	-		-	
3. Phải thu của khách hàng	Tại ngày 31/12/2022		Tại ngày 01/01/2022	
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	246.611.591.957		238.419.441.338	
Phải thu dài hạn của khách hàng	9.382.025.188		9.203.258.828	
Cộng	255.993.617.145		247.622.700.166	
4. Trả trước cho người bán	Tại ngày 31/12/2022		Tại ngày 01/01/2022	
Trả trước cho người bán ngắn hạn	352.831.683.627		353.442.824.070	
Trả trước cho người bán dài hạn	-		-	
Cộng	352.831.683.627		353.442.824.070	
5. Phải thu về cho vay	Tại ngày 31/12/2022		Tại ngày 01/01/2022	
Phải thu về cho vay ngắn hạn	171.467.822.067		242.655.622.067	
Phải thu về cho vay dài hạn	-		-	
Cộng	171.467.822.067		242.655.622.067	
6. Phải thu khác	Tại ngày 31/12/2022		Tại ngày 01/01/2022	
Phải thu ngắn hạn khác	105.766.876.173		106.566.414.405	
Phải thu dài hạn khác	1.210.942.865		1.195.426.865	
Ký cược, ký quỹ	1.210.942.865		1.195.426.865	
Phải thu dài hạn khác				
Cộng	106.977.819.038		107.761.841.270	
7. Hàng tồn kho	Tại ngày 31/12/2022		Tại ngày 01/01/2022	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng mua đang đi trên đường	-	-		-
Nguyên liệu, vật liệu	17.001.740.165	-	14.808.272.204	(537.472.828)
Công cụ dụng cụ	17.976.208	-	15.098.040	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	1.173.789.946	-	1.234.270.601	-
Thành phẩm	111.537.677	-	3.748.556.299	-
Hàng hóa	28.671.849.938	-	16.149.632.670	-
Hàng gửi đi bán	2.248.486	-	107.711.640	-
Hàng hóa bất động sản	1.210.933.333	-	1.210.933.333	-



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CP**

Địa chỉ: Số 38- 40 phố Lê Thái Tổ, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội  
Điện thoại: 024 - 38267984 - Fax: 024 - 39288407

<b>Cộng giá gốc hàng tồn kho</b>	<b>48.190.075.753</b>	<b>-</b>	<b>37.274.474.787</b>	<b>-</b>
----------------------------------	-----------------------	----------	-----------------------	----------

Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo cho các khoản nợ phải trả.

**Không**

**8. Tài sản ngắn hạn khác**

	<b>Tại ngày 31/12/2022</b>	<b>Tại ngày 01/01/2022</b>
Chi phí trả trước ngắn hạn	18.739.206.032	19.318.686.877
Thuế GTGT được khấu trừ	14.699.793.689	15.337.865.041
Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước (*)	722.303.597	713.005.262
<b>Cộng</b>	<b>34.161.303.318</b>	<b>35.369.557.180</b>

(\*) Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước:

	<b>Tại ngày 31/12/2022</b>	<b>Tại ngày 01/01/2022</b>
Thuế TNDN nộp thừa	498.256.995	492.986.911
Thuế XNK nộp thừa	40.000.000	-
Thuế GTGT nộp thừa	7.250.249	1.248.354
Thuế Tiêu thụ đặc biệt nộp thừa	-	-
Thuế TNCN nộp thừa	20.531.412	20.505.056
Tiền thuê đất nộp thừa	10.967.000	10.967.000
Các khoản khác phải thu Nhà nước	145.297.941	187.297.941
<b>Cộng</b>	<b>722.303.597</b>	<b>713.005.262</b>

**9. Tài sản cố định hữu hình <Chi tiết tại phụ lục số 01>****10. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình**

	<b>Quyền sử dụng đất</b>	<b>Phần mềm máy vi tính</b>	<b>TSCĐ khác</b>	<b>Tổng cộng</b>
<b>Nguyên giá</b>				
<i>Số dư tại ngày 01/01/2022</i>	<i>45.845.913.581</i>	<i>3.949.109.533</i>	<i>32.500.000</i>	<i>49.827.523.114</i>
Mua trong năm	-	-	-	-
Tăng khác	-	-	-	-
Thanh lý nhượng bán	-	-	-	-
Giảm khác	-	-	-	-
<i>Số dư tại ngày 31/12/2022</i>	<i>45.845.913.581</i>	<i>3.949.109.533</i>	<i>32.500.000</i>	<i>49.827.523.114</i>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>				
<i>Số dư tại ngày 01/01/2022</i>	<i>-</i>	<i>3.022.268.645</i>	<i>32.500.000</i>	<i>3.054.768.645</i>
Khấu hao trong kỳ	-	307.822.644	-	307.822.644
Tăng khác	-	-	-	-
Thanh lý nhượng bán	-	-	-	-
Giảm khác	-	-	-	-
<i>Số dư tại ngày 31/12/2022</i>	<i>-</i>	<i>3.330.091.289</i>	<i>32.500.000</i>	<i>3.362.591.289</i>
<b>Giá trị còn lại</b>				
<i>Số dư tại ngày 01/01/2022</i>	<i>45.845.913.581</i>	<i>926.840.888</i>	<i>-</i>	<i>46.772.754.469</i>
<i>Số dư tại ngày 31/12/2022</i>	<i>45.845.913.581</i>	<i>619.018.244</i>	<i>-</i>	<i>46.464.931.825</i>

**11. Tăng, giảm bất động sản đầu tư**

<b>Khoản mục</b>	<b>Số dư tại ngày 01/01/2022</b>	<b>Tăng trong kỳ</b>	<b>Giảm trong kỳ</b>	<b>Số dư tại ngày 31/12/2022</b>
<b>a) Bất động sản cho thuê</b>				
Nguyên giá	131.527.016.822	-	-	131.527.016.822
- Nhà	97.669.924.568	-	-	97.669.924.568
- Cơ sở hạ tầng	33.857.092.254	-	-	33.857.092.254

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CP**

Địa chỉ: Số 38- 40 phố Lê Thái Tổ, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội  
Điện thoại: 024 - 38267984 - Fax: 024 - 39288407

Giá trị hao mòn lũy kế	25.999.098.091	3.673.835.532	-	29.672.933.623
- Nhà	12.707.813.642	2.748.048.768	-	15.455.862.410
- Cơ sở hạ tầng	13.291.284.449	925.786.764	-	14.217.071.213
Giá trị còn lại	105.527.918.731	-	-	101.854.083.199
- Nhà	84.962.110.926	-	-	82.214.062.158
- Cơ sở hạ tầng	20.565.807.805	-	-	19.640.021.041

12. Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn	Tại ngày 31/12/2022	Tại ngày 01/01/2022
Dự án khu nhà ở và khu phụ trợ Lệ Chi, Gia Lâm, Hà Nội	511.501.862.806	466.315.603.794
Cộng	511.501.862.806	466.315.603.794

13. Chi phí XDCB dở dang (*)	Tại ngày 31/12/2022	Tại ngày 01/01/2022
Cộng	264.128.872.640	266.900.657.884

14. Đầu tư vào công ty con (Chi tiết tại Phụ lục số 02)		
15. Đầu tư vào công ty liên doanh liên kết (Chi tiết tại Phụ lục số 02)		
16. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (Chi tiết tại Phụ lục số 02)		

17. Chi phí trả trước dài hạn	Tại ngày 31/12/2022	Tại ngày 01/01/2022
Chi phí trả trước dài hạn	247.024.321.881	256.853.057.825
Cộng	247.024.321.881	256.853.057.825

18. Phải trả người bán	Tại ngày 31/12/2022	Tại ngày 01/01/2022
Phải trả người bán ngắn hạn	28.662.018.017	32.131.759.960
Phải trả người bán dài hạn	-	-
Cộng	28.662.018.017	32.131.759.960

19. Người mua trả tiền trước	Tại ngày 31/12/2022	Tại ngày 01/01/2022
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	2.619.328.481	14.262.235.867
Người mua trả tiền trước dài hạn	29.053.420.249	55.699.264.705
Cộng	31.672.748.730	69.961.500.572

20. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	Tại ngày 31/12/2022	Tại ngày 01/01/2022
Thuế GTGT	934.795.057	792.611.899
Thuế tiêu thụ đặc biệt	9.160.684	21.765.979
Thuế thu nhập doanh nghiệp	104.723.086	15.291.691
Thuế thu nhập cá nhân	127.981.679	240.935.154
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	465.955.984	574.628.228
Các loại thuế khác	12.566.342	8.239.775
Cộng	1.655.182.832	1.653.472.726

21. Chi phí phải trả ngắn hạn	Tại ngày 31/12/2022		Tại ngày 01/01/2022	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Các khoản trích trước khác	9.076.008.184	9.076.008.184	6.688.217.889	6.688.217.889



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CP**

Địa chỉ: Số 38- 40 phố Lê Thái Tổ, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024 - 38267984 - Fax: 024 - 39288407

Cộng	9.076.008.184	9.076.008.184	6.688.217.889	6.688.217.889
<b>22. Doanh thu chưa thực hiện</b>			<b>Tại ngày 31/12/2022</b>	<b>Tại ngày 01/01/2022</b>
Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn			12.919.037.462	5.574.722.466
Doanh thu chưa thực hiện dài hạn			102.298.560.518	58.936.937.637
<b>Cộng</b>			<b>115.217.597.980</b>	<b>64.511.660.103</b>
<b>23. Phải trả khác</b>			<b>Tại ngày 31/12/2022</b>	<b>Tại ngày 01/01/2022</b>
Phải trả ngắn hạn khác			15.662.909.786	63.138.339.649
Phải trả dài hạn khác			15.308.027.365	13.195.319.995
<b>Cộng</b>			<b>30.970.937.151</b>	<b>76.333.659.644</b>
<b>24. Vay và nợ thuê tài chính</b>			<b>Tại ngày 31/12/2022</b>	<b>Tại ngày 01/01/2022</b>
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn			237.147.125.508	216.150.172.805
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn			228.377.686.819	274.569.198.912
<b>Cộng</b>			<b>465.524.812.327</b>	<b>490.719.371.717</b>
<b>VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH &lt;đồng&gt;</b>				
<b>26. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>			<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
Doanh thu thành phẩm hàng hóa			50.864.542.963	102.067.408.361
Doanh thu cung cấp dịch vụ			43.209.834.462	39.835.810.220
Doanh thu kinh doanh bất động sản			436.032.138	435.475.975
<b>Cộng</b>			<b>94.510.409.563</b>	<b>142.338.694.556</b>
<b>Các khoản giảm trừ doanh thu</b>			<b>157.635.000</b>	<b>1.242.500</b>
Chiết khấu thương mại				
Hàng bán bị trả lại			157.635.000	1.242.500
Giảm giá hàng bán				
Khác				
<b>27. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>			<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
Doanh thu thành phẩm hàng hóa đã bán			50.706.907.963	102.066.165.861
Doanh thu cung cấp dịch vụ			43.209.834.462	39.835.810.220
Doanh thu kinh doanh bất động sản			436.032.138	435.475.975
<b>Cộng</b>			<b>94.352.774.563</b>	<b>142.337.452.056</b>
<b>28. Giá vốn hàng bán</b>			<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
Giá vốn thành phẩm, hàng hóa			39.454.742.094	89.641.735.280
Giá vốn dịch vụ			24.156.894.616	24.423.593.745
Giá vốn kinh doanh bất động sản			245.736.690	231.446.691
<b>Cộng</b>			<b>63.857.373.400</b>	<b>114.296.775.716</b>
<b>29. Doanh thu hoạt động tài chính</b>			<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
Lãi tiền gửi, tiền cho vay			3.639.231.767	5.322.812.688
Chênh lệch tỷ giá			2.130.749.763	521.604.891

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CP**

Địa chỉ: Số 38- 40 phố Lê Thái Tổ, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội  
Điện thoại: 024 - 38267984 - Fax: 024 - 39288407

Cổ tức, lợi nhuận được chia	4.020.742.996	1.401.148.222
Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán		
Doanh thu hoạt động tài chính khác	75.566.063	11.169.448.637
<b>Cộng</b>	<b>9.866.290.589</b>	<b>18.415.014.438</b>
<b>30. Chi phí tài chính</b>	<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
Lãi tiền vay	12.895.412.755	11.494.827.075
Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm		
Lỗ chênh lệch tỷ giá	2.599.303.670	257.240.298
Chi phí tài chính khác		1.070.394
<b>Cộng</b>	<b>15.494.716.425</b>	<b>11.753.137.767</b>
<b>31. Chi phí bán hàng</b>	<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
Chi phí cho nhân viên	3.919.442.720	4.682.972.228
Chi phí vật liệu bao bì	157.086.210	199.809.210
Chi phí dụng cụ đồ dùng	928.861.805	1.158.846.700
Chi phí khấu hao TSCĐ	147.853.617	74.411.300
Chi phí dịch vụ mua ngoài	6.123.468.924	4.459.285.251
Chi phí bán hàng khác	1.725.283.574	1.533.148.244
<b>Cộng</b>	<b>13.001.996.850</b>	<b>12.108.472.933</b>
<b>32. Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
Chi phí nhân viên quản lý	6.093.719.192	6.948.106.000
Chi phí vật liệu	33.877.981	44.878.634
Chi phí đồ dùng văn phòng	89.075.110	97.071.522
Chi phí khấu hao TSCĐ, công cụ dụng cụ	2.592.862.486	2.798.993.779
Thuế, phí và lệ phí	(14.649.101)	153.257.736
Chi phí dự phòng	(93.074.544)	
Chi phí dịch vụ mua ngoài	4.480.254.548	2.432.062.962
Chi phí quản lý khác	12.049.959.188	11.266.907.172
<b>Cộng</b>	<b>25.232.024.860</b>	<b>23.741.277.805</b>
<b>33. Thu nhập khác</b>	<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
Thanh lý, nhượng bán TSCĐ	35.909.091	758.069.245
Thu nhập khác	1.120.089.309	1.723.082.738
<b>Cộng</b>	<b>1.155.998.400</b>	<b>2.481.151.983</b>
<b>34. Chi phí khác</b>	<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
Giá trị còn lại của TSCĐ thanh lý	478.745.226	1.786.742.312
Chi phí khác	3.800.720.162	230.949.305
<b>Cộng</b>	<b>4.279.465.388</b>	<b>2.017.691.617</b>
<b>35. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>



**TÔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CP**

Địa chỉ: Số 38- 40 phố Lê Thái Tổ, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024 - 38267984 - Fax: 024 - 39288407

**Thuế TNDN phải nộp**

**461.013.873**

**32.917.500**

**Người lập biểu**



**NGUYỄN THU HẰNG**

**Kế toán trưởng**



**DƯƠNG THỊ LAM**



Hà Nội ngày 30 tháng 01 năm 2023

**Tổng Giám đốc**



**V. THANH SƠN**

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CP**

Địa chỉ: Số 38- 40 phố Lê Thái Tổ, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024 - 38267984 - Fax: 024 - 39288407

**Phụ lục 02: Đầu tư góp vốn vào các công ty****A Đầu tư vào công ty liên doanh liên kết**

	<b>Tỷ lệ &lt;%&gt;</b>	<b>Số dư tại ngày 31/12/2022</b>	<b>Số dư tại ngày 01/01/2022</b>
1 Công ty CP Vang Thăng Long		-	28.399.852.303
2 Công ty CP Gốm Chu Đậu	30,00%	14.719.359.795	13.453.745.284
3 Công ty Cổ phần Phát triển Thương mại Hà Nội	31,19%	9.072.830.309	9.278.805.576
4 Công ty Cổ phần SXKD Gia súc Gia cầm	42,33%	4.134.654.976	4.327.749.293
5 Công ty CP Đầu tư Phát triển Hạ Tầng Thương mại Hà Nội	20,00%	7.923.478.302	12.989.236.055
6 Công ty Cổ phần KD XNK An Phú Hưng	40,00%	-	-
7 Công ty Cổ phần Phân phối Hapro	25,50%	-	-
8 Công ty CP thông tin Hapro	26,77%	1.011.301.949	1.002.430.555
9 Công ty CP Thương mại Miền núi Phú Thọ	26,99%	-	-
10 Công ty CP Thương mại Đầu tư Long Biên	30,94%	11.619.473.867	11.247.639.790
11 Công ty TNHH Cao ốc Á Châu	40,00%	18.232.143.941	19.638.307.353
12 Công ty CP Dịch vụ xuất nhập khẩu Nông sản Hà Nội	42,38%	21.223.423.195	20.993.692.418
13 Công ty CP Khách sạn Tràng Thi	30,00%	2.576.706.196	2.642.242.940
14 Công ty CP Phát triển thương mại và Du lịch Hà Nội	40,00%	-	-
15 Công ty CP Nội thất sinh thái Hapro	20,00%	-	-
16 Công ty CP Đầu tư Thương mại và Dịch vụ Chợ Bưởi	30,00%	4.258.299.265	4.257.875.114
17 Công ty CP Thực phẩm Hà Nội	20,00%	21.221.784.802	22.839.415.626
18 Công ty CP Thủy Tạ	30,00%	13.908.970.867	11.847.952.205
<b>Cộng</b>		<b>129.902.427.464</b>	<b>162.918.944.512</b>

**B Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác**

	<b>Tỷ lệ &lt;%&gt;</b>	<b>Số dư tại ngày 31/12/2022</b>	<b>Số dư tại ngày 01/01/2022</b>
1 Công ty CP Thương mại Dịch vụ Thời trang Hà Nội	15,00%	16.506.975.469	16.506.975.469
2 Công ty CP Đầu tư và Thương mại VNN	6,11%	1.295.000.000	1.295.000.000
3 Công ty CP Sữa Hà Nội	0,50%	780.000.000	780.000.000



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI - CÔNG TY CP**

Địa chỉ: Số 38- 40 phố Lê Thái Tổ, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024 - 38267984 - Fax: 024 - 39288407

4 Công ty CP Đầu tư Bất động sản Toàn cầu	2,40%	22.973.117.966	22.973.117.966
5 Công ty CP Đầu tư xây dựng thương mại COINTRA	10,00%	1.000.000.000	1.000.000.000
6 Công ty TNHH Đầu tư thương mại Trảng Tiền	10,00%	10.065.485.897	10.065.485.897
7 Công ty CP Gốm sứ Chu Đậu Hải Dương	3,33%	-	-
8 Công ty CP SX Thương mại Dịch vụ Tân Mỹ	5,77%	5.818.871.221	5.818.871.221
9 Liên doanh TTTM Chợ Ngã Tư Sở		5.550.000.000	5.550.000.000
10 Công ty CP Thương mại Lãng Yên	5,00%	2.014.246.551	2.014.246.551
11 Công ty CP XNK Điều Việt Hà	5,00%	-	-
12 Đối tượng khác		300.000.000	300.000.000
<b>Cộng</b>		<b>66.303.697.104</b>	<b>66.303.697.104</b>

